

Landkreis Hameln-Pyrmont
Bauaufsichtsamt
Süntelstr. 9
31785 Hameln

Eingangsstempel

Antrag auf Eintragung einer Baulast gem. § 81 NBauO

Antragstellerin / Antragsteller

Firma / Name		Vorname
Straße, Hausnummer	PLZ	Ort
Telefon	Fax	E-Mail

Angaben zum zu belastenden Grundstück

Grundstücksbezeichnung		
Ort, Straße, Hausnummer, ggf. Ortsteil		
Gemarkung	Flur	Flurstück
Eigentümerin / Eigentümer		
Name / Firma		Vorname
Straße, Hausnummer	PLZ	Ort
Telefon	Fax	E-Mail

Angaben zum zu begünstigenden Grundstück

Grundstücksbezeichnung		
Ort, Straße, Hausnummer, ggf. Ortsteil		
Gemarkung	Flur	Flurstück
Eigentümerin / Eigentümer		
Name / Firma		Vorname
Straße, Hausnummer	PLZ	Ort
Telefon	Fax	E-Mail

Art der Baulast

- Vereinigungsbaulast gem. § 2 Abs. 12 NBauO
- Zuwegungsbaulast gem. § 4 Abs. 2 NBauO
- Gegenseitige Anbaubaulast gem. § 5 Abs. 5 NBauO
- Abstandsbaulast gem. § 6 Abs. 2 NBauO
- Brandwandbaulast gem. § 30 NBauO i.V.m. § 8 DVO-NBauO
- Baulast zur Sicherung der Ver- und Entsorgungsleitungen gem. § 41 NBauO
- Einstellplatzbindungsbaulast gem. § 47 Abs. 3 NBauO
- sonstige: _____

Kostenträgerin / Kostenträger (falls abweichend von Antragstellerin / vom Antragsteller)

Firma / Name		Vorname
Straße, Hausnummer		PLZ Ort
Telefon	Fax	E-Mail
Datum und Unterschrift der Kostenträgerin / des Kostenträgers		

Weitere Beteiligte

(z. B. Erbbauberechtigte, Auflassungsberechtigte, Miteigentümer, Nacherben des zu belastenden Grundstücks)

Firma / Name		Vorname
Straße, Hausnummer		PLZ Ort
Telefon	Fax	E-Mail
als (z. B. Erbbauberechtigte/Erbbauberechtigter/Auflassungsberechtigte/ Auflassungsberechtigter)		

Firma / Name		Vorname
Straße, Hausnummer		PLZ Ort
Telefon	Fax	E-Mail
als (z. B. Erbbauberechtigte/Erbbauberechtigter/Auflassungsberechtigte/ Auflassungsberechtigter)		

Die für die Baulasteintragung erforderliche(n) Verpflichtungserklärung(en) wird/werden unterzeichnet vor

- dem Bauaufsichtsamt
 einer Notarin / einem Notar
 sonstige gem. § 81 Abs. 2 NBauO: _____

Folgende Unterlagen sind dem Antrag beizufügen

- Grundbuchauszug nach dem neusten Stand für jedes zu belastende Grundstück
- Lageplan mit Eintragung und Vermaßung der Baulast /-fläche (M 1:500)
- bei Anbaubaulast: Grundriss, Ansichten und Schnitt(e)
- bei Firmen: Handelsregisterauszug

Erklärung:

Mir ist bekannt, dass mir bei Rücknahme bzw. Ablehnung des Antrages, die bis dahin entstandenen Kosten gemäß § 1 Absätze 1 und 2 Baugebührenordnung (BauGO) auferlegt werden.

Datum und Unterschrift der Antragstellerin / des Antragstellers