

## Bescheinigung über Eigenheim/ Eigentumswohnung

Einfamilienhaus                       Mehrfamilienhaus                       Eigentumswohnung

- selbst bewohnt  
 selbst bewohnt und zum Teil vermietet  
 vermietet / untervermietet

### Eigentümer

Name(n), Vorname(n)

Anschrift (Straße, Hausnummer, Postleitzahl, Ort)

### Folgende Personen wohnen derzeit im Haus/ in der Wohnung:

(Name, Vorname)

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

### Lage des Hauses/ der Wohnung

Straße, Hausnummer

Postleitzahl, Ort

Grundbuch von Bezirk: \_\_\_\_\_ Blatt: \_\_\_\_\_

Wohnfläche in m<sup>2</sup>

davon untervermietet in m<sup>2</sup>

davon gewerblich genutzt in m<sup>2</sup>

Grundstücksfläche in m<sup>2</sup>

Höhe Mieteinnahmen in €

Lage der Wohnung (z.B. Stockwerk, Hinterhaus)

Höhe Untermieteinnahmen in €

Selbst bewohnt seit:

Vermietet/ untervermietet seit:

### Beheizung des Hauses/ der Wohnung

Art der Heizungsanlage

Energieträger

- Zentralheizung  
 Etagenheizung  
 Einzelöfen

- Heizöl  
 Erdgas  
 Fernwärme  
 Kohle  
 Strom/Nachtspeicherheizung

### Warmwassererzeugung

Art der Warmwassererzeugung

Energieträger

- über die Heizungsanlage  
 von der Heizung unabhängige Warmwassererzeugung  
(z.B. Elektro- oder Gasboiler)

- Heizöl  
 Erdgas  
 Fernwärme  
 Kohle  
 Strom

Abtragszahlungen:		
Tilgung (reine Tilgungsleistungen ohne Zinsen)		€
Unterhaltungskosten/ Nebenkosten: *		
Bitte nur Versicherungen angeben, die den Grundbesitz betreffen (Keine Hausrat-, Privathaftpflicht- Rechtsschutzversicherungen usw)		
Zinsen (Zinsbeträge auf Tilgungskosten)	<input type="checkbox"/> monatlich <input type="checkbox"/> vierteljährlich <input type="checkbox"/> halbjährlich <input type="checkbox"/> jährlich	€
Wasser/ Abwasser / Kanalgebühren	<input type="checkbox"/> monatlich <input type="checkbox"/> vierteljährlich <input type="checkbox"/> halbjährlich <input type="checkbox"/> jährlich	€
Grundsteuer ggf. mit Niederschlagswassergebühren	<input type="checkbox"/> monatlich <input type="checkbox"/> vierteljährlich <input type="checkbox"/> halbjährlich <input type="checkbox"/> jährlich	€
Gebäude - Haftpflichtversicherung	<input type="checkbox"/> monatlich <input type="checkbox"/> vierteljährlich <input type="checkbox"/> halbjährlich <input type="checkbox"/> jährlich	€
Wohngebäudeversicherung	<input type="checkbox"/> monatlich <input type="checkbox"/> vierteljährlich <input type="checkbox"/> halbjährlich <input type="checkbox"/> jährlich	€
Müllabfuhrgebühren	<input type="checkbox"/> monatlich <input type="checkbox"/> vierteljährlich <input type="checkbox"/> halbjährlich <input type="checkbox"/> jährlich	€
Schornsteinfegergebühren	<input type="checkbox"/> monatlich <input type="checkbox"/> vierteljährlich <input type="checkbox"/> halbjährlich <input type="checkbox"/> jährlich	€
Instandhaltungs- / Reparaturkosten	<input type="checkbox"/> monatlich <input type="checkbox"/> vierteljährlich <input type="checkbox"/> halbjährlich <input type="checkbox"/> jährlich	€
Sonstiges:	<input type="checkbox"/> monatlich <input type="checkbox"/> vierteljährlich <input type="checkbox"/> halbjährlich <input type="checkbox"/> jährlich	€
_____		
(Bezeichnung der Zahlungsverpflichtung)		
Bei Vermietung / Untervermietung bitte ausfüllen:		
Gesamtmieteinnahmen (monatlich):		€
Kaltmiete (monatlich):		€
Nebenkosten (monatlich):		€
Ort und Datum	Unterschrift des Eigentümers	

**Die entsprechenden Belege sind beizufügen**