

Welche Unterlagen werden benötigt?

Zwingend einzureichen sind folgende Unterlagen:

- ⊗ Vollständig ausgefülltes und unterschriebenes Antragsformular (Lastenzuschluss)
- ⊗ Einkommensnachweise aller Haushaltsmitglieder der letzten 12 Monate
- ⊗ Schulbescheinigung/en, wenn das Kind / die Kinder älter als 15 Jahre alt ist/sind
- ⊗ ggfs. Berufsausbildungsvertrag und/oder Verdienstbescheinigung

Zusätzlich beim Lastenzuschluss:

- ⊗ Wohnflächenberechnung (Vordruck)
- ⊗ Angaben zur Ermittlung der Belastung aus Kapitaldienst und Bewirtschaftung (Vordruck)
- ⊗ Bescheinigung der Bank/Banken über die Aufnahme von Fremdmitteln (Vordruck) + die letzten 3 Kontoauszüge (Kopie) aus denen die Abbuchungen ersichtlich sind (im Einzelfall können mehr Kontoauszüge nachgefordert werden)
- ⊗ Nachweis der Bank, dass in die Kredite eingebundene Bausparverträge für die Finanzierung zweckgebunden sind
- ⊗ Verwendungsnachweis über die aufgenommenen Darlehen (Kaufvertrag, Maklerkosten, Rechnungen über Sanierungskosten, etc.)
- ⊗ Aktueller Grundsteuerbescheid
- ⊗ Nachweis über die Verwaltungskosten für Ihre Eigentumswohnung
- ⊗ Kopie des Grundbuchauszuges

Einzureichende Unterlagen, sofern zutreffend:

- ⊗ **Bei Zuzug:** Bestätigung der für Ihren letzten Wohnort zuständigen Wohngeldstelle, dass kein Wohngeld von dort gezahlt wird (Negativbescheinigung)
- ⊗ **Betreuer:** Betreuerausweis in Kopie
- ⊗ **Schwerbehinderung/Pflegestufe:** Schwerbehindertenausweis und den Bescheid über die Bewilligung einer Pflegestufe/eines Pflegegrades in Kopie
- ⊗ **Selbstständigkeit:** Vordruck bei Selbstständigkeit + dazugehörige Nachweise und letzter Einkommenssteuerbescheid
- ⊗ **Geltendmachung höherer Werbungskosten:** Einkommensteuerbescheid des Finanzamtes für das vorangegangene Kalenderjahr. Bei Arbeitgeberwechsel fordern Sie bitte das entsprechende Formblatt von hier an
- ⊗ **Personen ohne deutsche Staatsangehörigkeit:** Nachweis über die Aufenthaltstitel Ihrer Familie (Kopien der entsprechenden Seiten der Pässe)